



Værd at vide om

Kloak- separering

SONFOR Spildevand A/S

Ellegårdvej 8

6400 Sønderborg

+45 88 43 53 00

info@sonfor.dk

sonfor.dk

sammen om_ en grønnere hverdag

Nu begynder kloakeringen i dit område

Kloakseparering betyder, at spildevand og regnvand adskilles og løber i hver sit rør. Vi kan på den måde håndtere de stigende regnvandsmængder, og dermed undgå oversvømmede kældre med spildevand. Samtidig reduceres mængden af regnvand til renseanlægget.

Projektets faser

Vores arbejde er normalt opdelt i 5 faser:

1. TV-inspektion og spuling af hovedkloakledning og stik.
2. Opmåling og registrering af det nuværende kloaksystem. Det vil være en stor hjælp hvis eventuelle brønde på grunden er fritlagte, så de kan registreres.
3. Du inviteres til et informationsmøde, hvor du kan få svar på eventuelle spørgsmål.
4. Fotografering og registrering af skader så som revner og sætninger på bygninger langs berørte veje.
5. Grave- & anlægsarbejde. Gravearbejdet går i gang når alle forberedelser er på plads og vejret tillader det.
6. Entreprenøren kontakter ejer for placering af skelbrønd, og får en underskrift på placeringen.

Særlige forhold

SONFOR er kun forpligtiget til at afvande regn- og spildevand fra stueplan. Der kan være risiko for, at regn- og spildevand efter kloakseparering, ikke længere vil kunne løbe af sig selv fra kældre. Hvis det er tilfældet, er det grundejerens ansvar at etablere og drive en pumpe.

Arbejdet er omfangsrigt og kræver store maskiner. Vi fylder derfor en del i gaden og kan af sikkerhedsmæssige årsager være nødt til at spærre for gennemkørsel. Erhvervsdrivende, skoler, organisationer med mere, skal kontakte os, så vi kan tage de nødvendige hensyn.

Hvad betyder det for dig?

Har gravearbejdet direkte indflydelse for dig på din grund f.eks. afspærring af vejen, giver vi dig særligt besked herom.

Arbejdet kan medføre, at det i perioder støver og støjer.

Der kan ske ændringer i tømningerne af din affaldsbeholder, hvis renovationsbilen ikke kan køre gennem gaden. Vi sørger for tømning så hurtigt som muligt.

I byggelovens § 12 stk. 1 og 2, beskrives det, at ejeren af et hus, der berøres af jordarbejde, skal sikre sig, at bygningsfunderingen opfylder bestemmelserne i bygningsreglementet.

Oplysning fra kommunen

Når kloaksepareringen er færdig i de offentlige arealer, giver Sønderborg Kommune dig 12 måneder til at udføre kloaksepareringen på egen grund. Herefter vil kommunen følge op med påbud til de ejendomme som ikke har fået arbejdet udført.

Tilslutningsbidrag

Du skal ikke betale for tilslutningsbidrag til det nye kloaknet, da ejendommen allerede er tilsluttet kloaksystemet. Udgiften til separering af regnvand og spildevand samt tilslutning til de to skelbrønde på egen grund, skal du selv betale.

Lånemulighed

Hvis du er over 65 år, er pensionist, herunder førtidspensionist eller modtager delpension, eller er på efterløn og har friværdi i din ejendom, er der mulighed for at søge om lån. Man kan bede Sønderborg Kommune om at få arbejdet på egen grund betalt mod, at gælden "indefrysnes" ved et pantebrev i ejendommen. Kontakt Afdeling Økonomi, Budget og regnskab Tlf. nr. 88 72 40 92, hos Sønderborg Kommune omkring dette.

Spørgsmål

Har du spørgsmål, kommentarer, eller der oplysninger i forbindelse med kloaksepareringen, er du altid meget velkommen til at kontakte os. Læs mere på www.sonfor.dk/spildevand og www.sonfor.dk/projekter